

ZNAČKA	DATUM	PŘEDMĚT REVIZE	REVIZI PROVEDL
REVIZE			

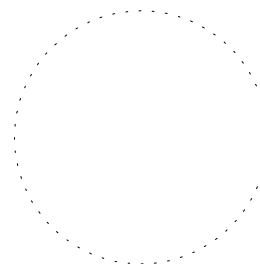
PROJEKTANT :

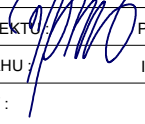
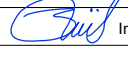
SPOLEČNOST "ATELIÉR BRNO & SPOL."

zastoupená společností Architekti Hrůša & spol., Ateliér Brno, s.r.o. na základě zmocnění čl. XVII.19 Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro stavbu Janáčkovu kulturní centrum v Brně (č. 18000019) a jejího dodatku č.1.

Tato projektová dokumentace navazuje na autorské dílo Autorů specifikované v čl. I.3.59 Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro stavbu Janáčkovu kulturní centrum v Brně (č. 18000019) a Autorský manuál Autorů ze dne 28.6. 2018.

Autoři : Ing. arch. Jan Hájek, Ing. arch. Jakub Havlas, akad. arch. Pavel Joba



ARCHITEKT PROJEKTU :  Prof. Ing. arch. PETR HRUŠA		HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU :  Ing. IGOR BIELIK	
ARCHITEKT NÁVRHU : Ing.arch. MICHAL SOUČEK		KONTROLA : Ing.arch. VÍT ZENKL	
KLIENT ZAKÁZKY : BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE, a.s. Renneská třída 787/1a 639 00 Brno		INVESTOR ZAKÁZKY : BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE, a.s. Renneská třída 787/1a 639 00 Brno	
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO Dominikánské náměstí 196/1 601 67 Brno		<div>Architekti Hrůša & spol., Ateliér Brno, s.r.o.</div> <div>Žižkova 5, 602 00 Brno tel. 541 243 829, fax 541 243 831 E - mail : info @ atelierbrno.cz http://www. hrusa-atelierbrno.cz</div> <div>IČO 255 175 62, DIČ CZ 255 175 62 Obchodní rejstřík oddíl C, vložka 29562</div>	
FÁZE (STUPEŇ DOKUMENTACE)			
DOKUMENTACE ZMĚNY STAVBY PŘED DOKONČENÍM A PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY			
NÁZEV ZAKÁZKY (DÍLO)			
<div>JANÁČKOVO KULTURNÍ CENTRUM V BRNĚ, 2. ETAPA UL. VESELÁ - BESEDNÍ, 657 68 BRNO ZLEPŠENÍ PARAMETRŮ JKC</div>		DATUM	05 / 2023
		ZAKÁZKA ČÍSLO	171 11
		FORMÁT	A4
		MĚŘÍTKO	
		KÓD DOKUMENTACE A.	FÁZE
DOKUMENT (VÝKRES)		PARÉ	
A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA			

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

JANÁČKOVO KULTURNÍ CENTRUM V BRNĚ, 2. ETAPA ZLEPŠENÍ PARAMETRŮ JKC

DOKUMENTACE PRO ZMĚNU STAVBY PŘED DOKONČENÍM
A PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Zhotovitel dokumentace:

SPOLEČNOST "ATELIÉR BRNO & SPOL."

zastoupená společností Architekti Hrůša & spol., Ateliér Brno, s.r.o. na základě zmocnění čl. XVII. 19 Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro stavbu Janáčkovo kulturní centrum v Brně (č. 18000019) a jejího dodatku č.1.

Tato projektová dokumentace navazuje na autorské dílo Autorů specifikované v čl. I. 3. 59 Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro stavbu Janáčkovo kulturní centrum v Brně (č. 18000019) a Autorský manuál Autorů ze dne 28.6. 2018.

Autoři: Ing. arch. Jan Hájek, Ing arch. Jakub Havlas, akad. arch. Pavel Joba.

A.1 Identifikační údaje

A. 1. 1 Údaje o stavbě

- a) název stavby: **Janáčkovo kulturní centrum v Brně, 2. etapa
ZLEPŠENÍ PARAMETRŮ JKC**
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků):
Stavbou jsou dotčeny tyto pozemky: 592, 593/1, 593/2,
593/5, 619/2, 619/9 a 619/10
katastrální území: Město Brno (kat. území č. 610003)
UL. VESELÁ - BESEDNÍ,
657 68 BRNO
- c) vlastník: Statutární město Brno
Dominikánské náměstí č.1,
601 67 Brno

c) předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby:

Novostavba - 2. etapa výstavby.

V rámci Investiční akce má být provedena novostavba budovy „Janáčkovo kulturní centrum v Brně“, která obsahuje minimálně jeden jednoúčelový koncertní sál pro symfonickou hudbu s přirozenou akustikou.

A. 1. 2 Údaje o stavebníkovi

- Stavebník: Statutární město Brno
v zastoupení Brněnské komunikace a.s.
- Název: Statutární město Brno
- Adresa: Dominikánské náměstí č.1, 601 67 Brno
- IČ: 44992785
- DIČ: CZ44992785
- Zastupuje: primátorka města Brna
-
- Název: Brněnské komunikace a.s.
- Adresa: Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno
- IČ: 60 73 30 98
- DIČ: CZ60733098
- Ve věcech technických je zmocněn jednat: Ing. Luděk Borový, generální ředitel
Ing. Jan Strmiska, manažer projektu
Ing. Stanislav Michalík, manažer projektu

A. 1. 3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

SPOLEČNOST "ATELIÉR BRNO & SPOL."

zastoupená společností Architekti Hrůša & spol., Ateliér Brno, s.r.o. na základě zmocnění čl. XVII. 19 Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro stavbu Janáčkovu kulturní centrum v Brně (č. 18000019).

Tato projektová dokumentace navazuje na autorské dílo Autorů specifikované v čl. I. 3. 59 Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro stavbu Janáčkovu kulturní centrum v Brně (č. 18000019) a Autorský manuál Autorů ze dne 28. 6. 2018.

Autoři: Ing. arch. Jan Hájek, Ing. arch. Jakub Havlas, akad. arch. Pavel Joba.

Projektant: **Architekti Hrůša & spol., Ateliér Brno, s.r.o.**
 Se sídlem: Žižkova 5, 602 00 Brno
 IČ: 25517562
 DIČ: CZ25517562
 zastoupen: Prof. Ing. arch. Petrem Hrůšou
 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 29562

Architekt projektu: prof. Ing. arch. Petr Hrůša mobil: 602 729 909
 e-mail: hrusa@atelierbrno.cz

Autorizace u ČKA: č. 00031; typ: A

HIP: Ing. Igor Bielik

Architekti návrhu: Ing. arch. David Přikryl, Ing. arch. Michal Souček

Zástupce HIP Ing. arch. Vít Zenkl

Architekt návrhu Ing. arch. Vít Zenkl ČKA 03111; typ A
 Prof. Ing. arch. Petr Hrůša ČKA 00031; typ A

Zpracovatelé jednotlivých částí dokumentace:

Pracovní pozice:	Jméno a příjmení (bez titulu)	Firma	Telefon	E-mail
Hlavní architekt	Petr Hrůša	Architekti Hrůša & spol., Ateliér Brno, s.r.o.	420 602 729 909	hrusa@atelierbrno.cz
Architekt projektu	Petr Hrůša	Architekti Hrůša & spol., Ateliér Brno, s.r.o.	420 602 729 909	hrusa@atelierbrno.cz
HIP	Igor Bielik	Architekti Hrůša & spol., Ateliér Brno, s.r.o.	420 602 513 188	bielik@atelierbrno.cz
Zástupce HIP	Vít Zenkl	Architekti Hrůša & spol., Ateliér Brno, s.r.o.	420 602 546 271	zenkl@atelierbrno.cz
Inženýrská činnost	Alena Zálešáková		420 602 533 432	zalesaova@atelierbrno.cz

Architektonicko-stavební řešení	Michal Souček	Architekti Hrůša & spol., Ateliér Brno, s.r.o.	420 600 564 432	soucek@atelierbrno.cz
Stavebně konstrukční řešení - horní stavba	Václav Příkryl	JP Statika, s.r.o.	420 604 838 869	vaclav.prikryl@statika-brno.cz
Stavebně konstrukční řešení - spodní stavba	Milan Mužik	PPP, s.r.o.	420 466 530 221	milan.muzik @pppczech.cz
	Luděk Tluchoř	PPP, s.r.o.	420 602 590 232	ludek.tluchor@pppczech.cz
PBŘ	Radim Staviař		420 774 382 111	radim@staviar.cz
TZB supervize	Antonín Kašpar	SUBTECH, s.r.o	420 603 207 332	kaspar@subtech.cz
ZTI	David Hrazdára	SUBTECH, s.r.o	420 732 431 846	hrazdira@subtech.cz
ZTI – venkovní kanalizace	Jiří Chalupník	SUBTECH, s.r.o		jir.cha@tiscali.cz
ELEKTRO silnoproud , VO	Jan Novotný	SUBTECH, s.r.o	420 739 003 357	novotny@subtech.cz
Dopravní řešení	Petr Soldán	Ateliér DPK, s.r.o.	420 604 236 070	soldanp@atelier-dpk.cz
	Lukáš Konečný	Ateliér DPK, s.r.o.	420 776 626 978	konecny@atelier-dpk.cz
Sadové úpravy	Dagmar Hawerlandová		420 773 091 027	hawerlandova@volny.cz
Závlahový systém	Tomáš Vlček	Profigrass, s.r.o.	420 724 251 088	tomas.vlcek@profigrass.cz
Technologie vodních prvků	Petr Jeřábek	Lentus Agilis, s.r.o.	420 777 999 781	jerabek@lentus.cz

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

(v číslování a názvech SO dle Územního rozhodnutí č. 222, číslo jednací: 130001829/ZEMK./STU/004, ze dne 30. 4. 2013)

<i>ozn.</i>	<i>název</i>	<i>pozn.</i>
01 JANÁČKOVO KULTURNÍ CENTRUM		
SO 01.1	Spodní stavba – 1. etapa	<i>beze změny</i>
SO 01.2.1	Horní stavba – 2. etapa	<i>beze změny</i>
SO 01.2.2	Technologické centrum	změna
SO 01.3	Přípojky technických sítí	
SO 01.3.1	Vodovodní přípojka	<i>realizováno</i>
SO 01.3.2a	Přípojka splaškové kanalizace ul. Besední	<i>beze změny</i>
SO 01.3.2b	Kanalizační přípojka Veselá	<i>realizováno</i>
SO 01.3.2c	Přípojka dešťové kanalizace	<i>beze změny</i>
SO 01.3.2d	Odstranění stávající retenční nádrže	<i>beze změny</i>
SO 01.3.3	Plynovodní přípojka	<i>realizováno</i>
SO 01.3.4	Přípojka kabelů VN	<i>beze změny</i>
SO 01.3.5	Přípojka SEK Telefonica O2	<i>beze změny</i>
SO 01.3.6	Přípojka CZT	<i>beze změny</i>
SO 01.3.7	Připojení k optickému kabelu „Dopravní telematika 2010-2013, část	<i>beze změny</i>
02 SPOJOVACÍ CHODBA		
SO 02.1	Spojovací chodba mezi JKC a Besedním domem	<i>beze změny</i>
SO 02.2	Stavební úpravy Besedního domu	<i>řeší sam. dok.</i>

03 VEŘEJNÉ PROSTORY SOUVISEJÍCÍ S JKC

03.1 Příprava

SO 03.1.1	Průzkumy a sledování stavby	beze změny
SO 03.1.2	Demolice	realizováno
SO 03.1.2a	Odstranění stávajících objektů hotelu International	nový ⁴⁾
SO 03.1.3	Zařízení staveniště	beze změny

03.2 Přeložky

SO 03.2.1	Přeložka kabelů VN (E.ON)	realizováno
SO 03.2.3	Přeložka kabelů NN (E.ON)	realizováno
SO 03.2.4	Přeložka veřejného osvětlení (TSB)	realizováno
SO 03.2.5	Přeložka kabelů VN a NN nad TC (EG.D)	změna
SO 03.2.6	Přeložka kanalizace mezi Besední a Veselou vč. souvisejících přípojek (BVaK)	změna
SO 03.2.7	Přeložka vodovodu v Besední	beze změny

03.3 Nové uliční řady

SO 03.3.3	Optokabel SEK v ulici Veselá	realizováno
-----------	------------------------------	-------------

03.4 Zrušení kabelů

SO 03.4.1	Zrušení kabelů zádržného parkovacího systému	realizováno
-----------	--	-------------

03.6 Veřejné venkovní plochy

SO 03.6.1	Rekonstrukce ul. Besední	beze změny
SO 03.6.2	Rekonstrukce dopravního propojení Besední a Veselá	zrušen ²⁾
SO 03.6.3	Rekonstrukce zpevněné plochy před hotelem International	změna ¹⁾
SO 03.6.4	Obnova rozptylové plochy při ul. Veselá	zrušen ²⁾
SO 03.6.5	Odvodnění ul. Besední	změna ¹⁾
SO 03.6.6	Odvodnění dopravního propojení Besední a Veselá náměstí	změna ¹⁾
SO 03.6.7	Obnova povrchů na ul. Veselá	beze změny

03.7 Venkovní plochy JKC

SO 03.7.1	Piazza	řeší se
SO 03.7.2	Atrium	beze změny

03.8-12 Ostatní objekty

SO 03.8	Pavilon v atriu	není předmětem PD
SO 03.9.2	Vodní prvek piazza	řeší se
SO 03.10.1	Veřejné osvětlení	řeší se
SO 03.11.1	Veřejná zeleň	řeší se
SO 03.12.1	Světelný obelisk	není předmětem PD
SO 03.12.2	Výtvarná díla a venkovní mobiliář veřejného prostoru	řeší se

PS - PROVOZNÍ SOUBORY

PS 01	Náhradní zdroj	beze změny
PS 02	Trafostanice	beze změny
PS 03	Lapák tuků a oleje	beze změny

PS 04	Retence dešťových vod	změna³⁾
PS 05	Automatický závlahový systém	nový
PS 06	Technologie vodních prvků	nový

Pozn.:

1) *povoluje speciální stavební úřad*

2) *zrušené objekty jsou fakticky nahrazeny řešením objektu SO 03.7.1 Piazza, který zahrnuje celou nedopravní plochu nového náměstí mezi ulicemi Besední a Veselá a to vč. pozemků po odstranění původní trafostanice a venkovních schodů se sochou patřící k Hotelu International Brno.*

3) *povoluje vodoprávní úřad*

4) *řeší samostatná dokumentace bouracích prací*

A.3 Seznam vstupních podkladů

Dokumentace a mapové podklady:

- Projektová dokumentace „Janáčkovu kulturní centrum v Brně, 1. a 2. etapa“, dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, 12/2012
- Projektová dokumentace „Janáčkovu kulturní centrum v Brně, 1. etapa“, dokumentace pro stavební povolení, 02/2014
- Projektová dokumentace „Janáčkovu kulturní centrum v Brně, 1. etapa“, dokumentace pro provedení stavby, 03/2014
- „Janáčkovu kulturní centrum v Brně, 1. etapa“, dokumentace skutečného provedení betonové konstrukce spodní stavby, 02/2018
- Projektová dokumentace „Janáčkovu kulturní centrum v Brně, 1. a 2. etapa“, dokumentace změny stavby před jejím dokončením, 03/2021
- Projektová dokumentace „Janáčkovu kulturní centrum v Brně, 1. a 2. etapa“, dokumentace pro provádění stavby, 10/2021
- Stávající inženýrské sítě – podklady od správců sítí
- „Brno, Besední – Veselá II, rekonstrukce kanalizace a vodovodu“, dokumentace skutečného provedení stavby, 2022
- Majetkové poměry vlastníků, sousedů – Aktuální LV z Katastru nemovitostí
- DKM (digitální katastrální mapa, aktuální výtisk).

Zaměření staveniště:

Geodetické zaměření staveniště (polohopis, výškopis) - základní zaměření stávajícího stavu po realizaci 1. etapy zhotovitelem stavby

V Brně, 05/2023

Vypracoval: Ing. Igor Bielik